



Communiqué de presse

Gennevilliers, 10 mars 2009

MIPIM 2009

ALMA CONSULTING GROUP ANNONCE UNE CROISSANCE DE 18% DES ECONOMIES REALISEES SUR LES TAXES FONCIERES POUR SES CLIENTS EN EUROPE

18% d'économies en plus sur les taxes foncières

Deux grandes tendances expliquent ce résultat : « nous travaillons de plus en plus avec nos clients dans leurs recherches d'économies au niveau européen. Nous associons plusieurs pistes d'optimisation : des taxes foncières aux économies de frais de fonctionnement (Télécommunications, eau, électricité, gaz, nettoyage des bureaux) » explique John Coury, Directeur International d'Alma Consulting Group.

Dans ce contexte économique difficile, les investisseurs, les promoteurs immobiliers actionnent les leviers de l'optimisation pour améliorer la rentabilité de leurs projets immobiliers. « Les missions d'optimisation sont réalisées par une équipe pluridisciplinaire de 90 experts chez Alma, qui sont des ingénieurs, techniciens, géomètres experts et comptables. Bien que les dispositifs varient d'un pays à l'autre, la méthodologie mise en place par Alma Consulting Group est quasiment la même dans toute l'Europe », continue John Coury.

La méthodologie d'Alma Consulting Group

Après une collecte des documents nécessaires chez le client et auprès du Cadastre, le mode de calcul de la taxe est audité et les sites concernés sont visités et remesurés. Le potentiel d'économies est alors estimé et un recours est déposé. Le client est accompagné dans cette démarche par l'équipe d'experts d'Alma Consulting Group, jusqu'à l'obtention des économies.

Les 14 pays européens couverts par Alma Consulting Group dans le domaine de la fiscalité locale et de l'optimisation des achats non stratégiques, seront représentés au Mipim 2009 : Belgique, République Tchèque, France, Grèce, Hongrie, Italie, Pays-Bas, Pologne, Portugal, Espagne, Grande Bretagne, Allemagne, Israël et Suède.

Le saviez-vous?

- Selon des statistiques internes, 45% à 65% des clients d'Alma Consulting Group sont surtaxés dans le domaine des taxes foncières.
- Ces taxes peuvent représenter jusqu'à 10% des coûts d'occupation d'un bâtiment
- En Europe, les taxes foncières sont des taxes locales sauf en Suède où sa perception et son utilisation est nationale.

**Retrouvez Alma Consulting Group au MIPIM,
10-13 Mars, 2009. Cannes, France
Palais des Festivals, Niveau 01, Stand 13.27**

**Pour plus d'information
www.almacg.fr**

A propos d'ALMA CONSULTING GROUP

Leader européen du conseil opérationnel en réduction de coûts, Alma Consulting Group (CA 2008 : 252 M€ et 1500 collaborateurs au 31/12/08) dont la rémunération est exclusivement indexée sur les résultats obtenus, identifie et dégage des économies de charges pour le compte de ses clients, moyennes et grandes entreprises, sans jamais remettre en cause leur organisation ni les acquis salariaux. Présent dans 10 pays dont la France (Espagne, Royaume-Uni, Italie,



Pologne, Israël, Belgique, Allemagne, Portugal et Canada), Alma Consulting Group est plus particulièrement actif dans les domaines des charges sociales et risques professionnels (réduction et optimisation des charges, absentéisme, prévention,...), des charges fiscales et financières (immobilisations, environnement, immobilier, optimisation du BFR, rachat et recouvrement de créances), des frais de fonctionnement (dépenses de télécommunications, énergie, flotte automobile...) du financement de l'innovation et de la recherche (Crédit d'Impôt Recherche, subventions nationales et européennes), de la protection sociale (retraite et prévoyance) et de la gestion actuarielle des organismes assureurs. Alma Consulting Group est agréé par l'OPQCM (Office Professionnel pour la Qualification des Conseils en Management), certifié ISO 9001 nouvelle norme pour l'ensemble de ses activités depuis décembre 2003 et membre du Syncost, (Syndicat professionnel des sociétés de conseil opérationnel en optimisation des coûts).

Contacts presse

Thomas Kaës
International Marketing and Communication Manager
tkaes@almacg.com
+33 6 21 39 74 74

Sylvie Merran-Ifrac
PR officer
smerranifrah@almacg.com
+33 1 41 49 12 09