

## Kiedy podatnik posiadający kiosk musi uiścić opłatę targową

### EKSPERCI WYJAŚNIAJĄ

## Kiedy podatnik posiadający kiosk musi uiścić opłatę targową

**Małgorzata Boguszevska**

konsultant w Alma Consulting Group Polska

**Podatnik kupił mały kiosk na targowisku, który jest traktowany jak budynek i podlega opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości. Czy obecnie, płacąc podatek od nieruchomości, podatnik musi również uiścić opłatę targową?**

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych nakłada obowiązek uiszczenia opłaty targowej m.in. na osoby fizyczne, dokonujące sprzedaży na targowiskach. Targowiskiem, zgodnie z ustawą, jest każde miejsce, w którym prowadzony jest handel, bez względu na to, kto jest właścicielem targowiska i czy jest ono prowadzone w miejscu do tego przeznaczonym. Obowiązek zapłaty opłaty targowej obciąża określony podmiot każdego dnia, w którym dokonuje on sprzedaży na targowisku. Zgodnie z art. 16 ustawy zwalnia się od opłaty targowej osoby i jednostki wymienione w art. 15 ust. 1, które są podatnikami podatku od nieruchomości w związku z przedmiotem opodatkowania położonym na targowisku. Zwolnienie to ma charakter podmiotowy, ponieważ związane jest z osobami, które od przedmiotu opodatkowania położonym na targowisku opłacają podatek od nieruchomości. Opodatkowanie budynku położonego na targowisku podatkiem nie oznacza automatycznie, że od osób handlujących w tym budynku nie można pobierać opłaty targowej. Możliwość poboru opłaty targowej występuje w sytuacji, gdy podmiot dokonujący sprzedaży na targowisku nie jest jednocześnie podatnikiem podatku od nieruchomości.

W dzisiejszym stanie prawnym nie ma znaczenia, czy kiosk jest budynkiem czy budowlą, ważne jest, czy jego właściciel handlujący na targowisku jest podatnikiem podatku od nieruchomości. Odpowiadając na wyżej wymienione pytanie, właściciel budynku położonego na targowisku opłacający od niego podatek od nieruchomości jest zwolniony z obowiązku zapłaty opłaty targowej. LZ

**PODSTAWA PRAWNA:** Art. 15 ust. 1, art. 16 ustawy z 12 stycznia 1991 r.

o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 95, poz. 613 z późn.zm.).